

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-364617, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 10/11/2020 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **1ΖΙΒΡΙΠΤΕΕ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Έκταση τ.μ.	Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος			
1	0/3844	50 / 23 317	Λάρνακα/ Δημ Δρο/Ξιας-Μενεού	Μενεού	Διώροφη κατοικία αρ.2 στο ισόγειο ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ.6 στο ισόγειο ΑΥΛΗ αρ.11 στο ισόγειο ΑΥΛΗ αρ.12 στο ισόγειο ΑΥΛΗ αρ.18 στο ισόγειο, ΤΑΡΡΑΤΣΑ αρ. 6 στον 1ον όροφο, ΤΑΡΡΑΤΣΑ αρ. 7 στον 1ον όροφο		160	1/1
					Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €106.000			
					Ποσό εγγύησης: €10.600			
2	0/3846	50 / 23 317	Λάρνακα/Δημ Δρο/Ξιας-Μενεού	Μενεού	Διώροφη κατοικία αρ.4 στο ισόγειο ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ.8 στο ισόγειο, ΑΥΛΗ αρ.14 στο ισόγειο, ΑΥΛΗ αρ.15 στο ισόγειο, ΑΥΛΗ αρ.19 στο ισόγειο, ΤΑΡΡΑΤΣΑ αρ. 9 στον 1ον όροφο		180	1/1
					Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €124.000			
					Ποσό εγγύησης: €12.400			

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η κατοικία αρ.2 διαθέτει 135 τ.μ κλειστούς χώρους, 20 τ.μ ακάλυπτες βεράντες, 5 τ.μ καλυμμένες βεράντες.
5. Η κατοικία αρ.4 διαθέτει 158 τ.μ κλειστούς χώρους, 18 τ.μ ακάλυπτες βεράντες, 4 τ.μ καλυμμένες βεράντες.
6. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υποκείται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 01/09/2020